

## **PROTOKOLL**

**zur Sitzung des Ausschusses für Umwelt, Bauen und Verkehr  
der Gemeindevertretung der Gemeinde Höchst i. Odw.  
am Mittwoch, dem 25. Januar 2017**

---

**Beginn: 19:00 Uhr**

**Ende: 20:10 Uhr**

### **Anwesend:**

- Bitsch, Horst, Bürgermeister

### **Anwesende Ausschussmitglieder:**

- Friedt, Michael (SPD) Vorsitzender
- Weichel, Karl (SPD)
- Fröhlich, Jens (SPD)
- Guth, Mathias (KAH)
- Klein, Hartmut (KAH)
- Jirowetz, Joachim (CDU)
- Karg, Axel (CDU) ab TOP 5
- May, Wolfgang (WFH)
- Thierolf-Jöckel, Sigrid-Maline, (Grüne)

### **Anwesende Mitarbeiter/innen der Verwaltung:**

- Koch, Torsten, Finanzabteilungsleiter
- Jörz, Bodo, Bauamtsleiter
- Enders, Volker, Bauamt, Schriftführer

### **Anwesende Referenten / Fachplaner:**

- Hofmann, Uwe, Planungsbüro für Städtebau, Groß Zimmern

Vorsitzender Michael Friedt eröffnet die Sitzung, begrüßt alle Anwesenden und stellt die ordnungsgemäße Einladung und die Beschlussfähigkeit des Ausschusses fest.

### **Änderung der Tagesordnung:**

keine

- | <b>TOP</b> | <b>Gem.Vertr.<br/>Drucks.Nr</b> |   |
|------------|---------------------------------|---|
| <b>1</b>   |                                 | <p><b>Genehmigung des Protokolls zur Sitzung vom 05. Oktober 2016</b></p> <p><b>Beschluss:</b><br/>- einstimmig <b>zugestimmt</b></p>   |
| <b>2</b>   | <b>78 (146)</b>                 | <p><b>Bauleitplanung der Gemeinde Höchst i. Odw. Teilbereichsbezogene Änderung des Flächennutzungsplanes im Bereich „Am hohen Steg“ im Ortsteil Höchst Bebauungsplan „Am hohen Steg“ im Ortsteil Höchst</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Abwägung der Stellungnahmen aus der Beteiligung der Behörden, sonstigen Träger öffentlicher Belange und anerkannten Naturschutzvereinigungen gemäß § 4 Abs. 1 des Baugesetzbuches (BauGB) und der Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 1 BauGB</li> <li>- Beschluss über die öffentliche Auslegung der teilbereichsbezogenen Änderung des Flächennutzungsplanes</li> <li>- Beschluss über die öffentliche Auslegung des Bebauungsplanes „Am hohen Steg“</li> <li>• Beratung und Beschlussempfehlung über die Gemeindevorstandsvorlage vom 13.Januar 2017, siehe Anlage.</li> </ul> <p><b>Beschluss:</b><br/>Den Beschlussvorschlägen wird gefolgt. Diese werden so beschlossen.</p> <p>- einstimmig <b>zugestimmt</b></p>   |
| <b>3</b>   | <b>79 (147)</b>                 | <p><b>Bauleitplanung der Gemeinde Höchst i. Odw. Teilbereichsbezogene Änderung des Flächennutzungsplanes im Bereich „Im Nähling“ an der B 45 im Ortsteil Höchst. Vorhabenbezogener Bebauungsplan / Vorhaben- und Erschließungsplan</b></p> <p><b>„Brennholzhandel an der B 45“ im Ortsteil Höchst</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Zustimmung zum Durchführungsvertrag</li> <li>- Abwägung der Stellungnahmen aus der Beteiligung der Behörden, sonstigen Träger öffentlicher Belange und anerkannten Naturschutzvereinigungen gemäß § 4 Abs. 2 des Baugesetzbuches (BauGB) und der Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 2 BauGB</li> <li>- Abschließender Beschluss zur teilbereichsbezogenen Änderung des Flächennutzungsplanes</li> <li>- Satzungsbeschluss zum vorhaben bezogenen Bebauungsplan „Brennholzhandel an der B 45“</li> <li>• Beratung und Beschlussempfehlung über die Gemeindevorstandsvorlage vom 13.Januar 2017, siehe Anlage.</li> </ul> <p><b>Beschluss:</b><br/>Den Beschlussvorschlägen wird gefolgt. Diese werden so beschlossen.</p> <p>- mit 7 Ja-Stimmen und 1 Nein-Stimme mehrheitlich <b>zugestimmt</b></p> |

4

**Bauleitplanung der Gemeinde Höchst I. Odw.  
Änderung des Bebauungsplans „Mümling-Grumbacher Straße I“  
im Vereinfachten Verfahren**

- **Abwägung**

- **Satzungsbeschluss**

• Beratung und Beschlussempfehlung über die Gemeindevorstandsvorlage vom 13. Januar 2017

**Beschluss:**

1. Die Gemeindevertretung beschließt über die eingegangenen Stellungnahmen zum Entwurf der 1. Änderung des Bebauungsplans „Mümling-Grumbacher Straße I“ entsprechend der beigefügten Abwägungsvorschläge/Beschlussvorschläge des Büro Grosser-Seeger & Partner vom 21.11.2016.

2. Die Gemeindevertretung beschließt die 1. Änderung des Bebauungsplans „Mümling- Grumbacher Straße I“ als Satzung. Die Verwaltung wird beauftragt, den Beschluss ortsüblich bekannt zu machen.

- einstimmig **zugestimmt**

5

**Entwurf der Haushaltssatzung und des Haushaltsplanes der  
Gemeinde Höchst i. Odw. für das Haushaltsjahr 2016**

- Beratung und Beschlussempfehlung

Ab TOP 5 nimmt Gemeindevertreter Axel Karg an der Ausschusssitzung teil.

**Produktbereich 09 (Räumliche Planung und Entwicklung,  
Geoinformation)**

**Teilergebnishaushalt 0910 (Räumliche Planungs- und Entwicklungsmaßnahmen)**

- einstimmig **zugestimmt**

**Teilfinanzhaushalt 0910 (Räumliche Planungs- und Entwicklungsmaßnahmen)**

Im Teilfinanzhaushalt 0910 wird die Drucksache 76 (Dorfgemeinschaftshaus Pfirschbach) und Drucksache 82 (Marktplatz Hetschbach) mit behandelt.

**Dorfgemeinschaftshaus Pfirschbach**

**Beschluss:**

Im Haushalt werden an der entsprechenden Stelle 20.000,- Euro für Vorplanungs- und Prüfmaßnahmen Dorfgemeinschaftshaus Pfirschbach eingestellt. Damit soll eine Prüfung erfolgen, ob eine Sanierung des Dorfgemeinschaftshauses Pfirschbach möglich ist, oder nur ein Neubau in Frage kommt. Danach sind dann davon Vorplanungen für die dann in den Folgejahren durchzuführende Maßnahme und die entsprechende Ausschreibung einzuleiten.

Die Maßnahme selbst soll ab dem Jahr 2018 realisiert werden. Auf die Einstellung der entsprechenden Mittel für 2018 wird aber zunächst verzichtet, da im Laufe des Jahres 2017 die Prüfung und Vorplanung abgewartet werden soll, damit dann in den Haushaltsberatungen zu 2018 ein realistischer Betrag genannt werden kann.  
Der Antrag soll vorab in den Ausschüssen beraten werden.

- einstimmig **zugestimmt**

### **Marktplatz Hetschbach**

Gemeindevertreter Hartmut Klein ändert als Vertreter der KAH-Fraktion den Antrag aus der Drucksache 82 wie folgt ab:

Es wird beschlossen, dass das Projekt Marktplatz Hetschbach in die Haushaltserläuterungen aufgenommen wird.

- einstimmig **zugestimmt**

Über den Teilfinanzhaushalt 0910 (Räumliche Planungs- und Entwicklungsmaßnahmen) wird mit Änderungen abgestimmt

- einstimmig **zugestimmt**

### **Produktbereich 10 (Bauen und Wohnen)**

#### **Teilergebnishaushalt 1010 (Bau- und Grundstücksordnung)**

- mit 8 Ja-Stimmen und 1 Nein-Stimme mehrheitlich **zugestimmt**

#### **Teilfinanzhaushalt 1010 (Bau- und Grundstücksordnung)**

Die Abstimmung erfolgt en bloc

#### **Teilergebnishaushalt 1020 (Wohnbauförderung)**

- einstimmig **zugestimmt**

#### **Teilfinanzhaushalt 1020 (Wohnbauförderung)**

Die Abstimmung erfolgt en bloc

#### **Teilergebnishaushalt 1030 (Denkmalschutz und -pflege)**

- einstimmig **zugestimmt**

#### **Teilfinanzhaushalt 1030 (Denkmalschutz und -pflege)**

Die Abstimmung erfolgt en bloc

**Teilfinanzhaushalt 1010 (Bau- und Grundstücksordnung)**  
**Teilfinanzhaushalt 1020 (Wohnbauförderung)**  
**Teilfinanzhaushalt 1030 (Denkmalschutz und -pflege)**

- en bloc einstimmig **zugestimmt**

**Produktbereich 11 (Ver- und Entsorgung)**

**Teilergebnishaushalt 1110 (Wasserversorgung)**

Die Abstimmung erfolgt en bloc

**Teilfinanzhaushalt 1110 (Wasserversorgung)**

Die Abstimmung erfolgt en bloc

**Teilergebnishaushalt 1120 (Abwasserentsorgung)**

Die Abstimmung erfolgt en bloc

**Teilfinanzhaushalt 1120 (Abwasserentsorgung)**

Die Abstimmung erfolgt en bloc

**Teilergebnishaushalt 1130 (Abfallwirtschaft)**

Die Abstimmung erfolgt en bloc

**Teilfinanzhaushalt 1130 (Abfallwirtschaft)**

Die Abstimmung erfolgt en bloc

**Teilergebnishaushalt 1110 (Wasserversorgung)**  
**Teilergebnishaushalt 1120 (Abwasserentsorgung)**  
**Teilergebnishaushalt 1130 (Abfallwirtschaft)**

- en bloc einstimmig **zugestimmt**

**Teilfinanzhaushalt 1110 (Wasserversorgung)**  
**Teilfinanzhaushalt 1120 (Abwasserentsorgung)**  
**Teilfinanzhaushalt 1130 (Abfallwirtschaft)**

- en bloc einstimmig **zugestimmt**

**Produktbereich 12 (Verkehrsflächen und -anlagen, ÖPNV)**

**Teilergebnishaushalt 1210 (Gemeindestraßen)**

- Die Abstimmung erfolgt en bloc

**Teilfinanzhaushalt 1210 (Gemeindestraßen)**

- einstimmig **zugestimmt**

**Teilergebnishaushalt 1220 (Straßenreinigung)**

- Die Abstimmung erfolgt en bloc

**Teilfinanzhaushalt 1220 (Straßenreinigung)**

- einstimmig **zugestimmt**

**Teilergebnishaushalt 1230 (Parkeinrichtungen)**

- Die Abstimmung erfolgt en bloc

**Teilfinanzhaushalt 1230 (Parkeinrichtungen)**

- einstimmig **zugestimmt**

**Teilergebnishaushalt 1240 (ÖPNV)**

- Die Abstimmung erfolgt en bloc

**Teilfinanzhaushalt 1240 (ÖPNV)**

Im Teilfinanzhaushalt 1240 wird die Drucksache 81 (Fahrradboxen Am Bahnhof) mit behandelt.

Gemeindevertreterin Sigrid-Maline Thierolf-Jöckel beantragt zur Gegenfinanzierung der Anträge aus der Drucksache 81 für den Ankauf eines LKWs den Haushaltsansatz von 200.000 € auf 150.000 € zu reduzieren.

- bei 1 Ja-Stimme und 8 Nein-Stimmen mehrheitlich **abgelehnt**

Über den Teilfinanzhaushalt 1240 (ÖPNV) wird ohne Änderungen abgestimmt

- einstimmig **zugestimmt**

**Teilergebnishaushalt 1210 (Gemeindestraßen)**  
**Teilergebnishaushalt 1220 (Straßenreinigung)**  
**Teilergebnishaushalt 1230 (Parkeinrichtungen)**  
**Teilergebnishaushalt 1240 (ÖPNV)**

En bloc bei 8 Ja-Stimmen und 1 Nein-Stimme mehrheitlich **zugestimmt**

**Produktbereich 13 (Natur- und Landschaftspflege)**

**Teilergebnishaushalt 1310 (Öffentliches Grün/Landschaftsbau)**

- einstimmig **zugestimmt**

**Teilfinanzhaushalt 1310 (Öffentliches Grün/Landschaftsbau)**

- Die Abstimmung erfolgt en bloc

**Teilergebnishaushalt 1320 (Öffentliche Gewässer / wasserbau-liche Anlagen)**

- einstimmig **zugestimmt**

**Teilfinanzhaushalt 1320 (Öffentliche Gewässer / wasserbauli-che Anlagen)**

- Die Abstimmung erfolgt en bloc

**Teilergebnishaushalt 1330 (Friedhofs- und Bestattungswesen)**

Gemeindevertreterin Sigrid-Maline Thierolf-Jöckel beantragt, wie in Drucksache 81 dargestellt, für die Friedhöfe Planungskosten für die Umgestaltung von Flächen für neue Bestattungsformen und Entwurf für Sternkindergedenkstätte insgesamt 8.000 € im Haushalt einzustellen.

- mit 6 Ja-Stimmen und 3 Nein-Stimmen mehrheitlich **zugestimmt**

Über den Teilergebnishaushalt wird mit Änderung abgestimmt

- mit 7 Ja-Stimmen und 2 Nein-Stimmen mehrheitlich **zugestimmt**

**Teilfinanzhaushalt 1330 (Friedhofs- und Bestattungswesen)**

- Die Abstimmung erfolgt en bloc

**Teilergebnishaushalt 1340 (Land- und Forstwirtschaft)**

- einstimmig **zugestimmt**

**Teilfinanzhaushalt 1340 (Land- und Forstwirtschaft)**

- Die Abstimmung erfolgt en bloc

**Teilfinanzhaushalt 1310 (Öffentliches Grün/Landschaftsbau)**  
**Teilfinanzhaushalt 1320 (Öffentliche Gewässer/wasserbauliche Anlagen)**  
**Teilfinanzhaushalt 1330 (Friedhofs- und Bestattungswesen)**  
**Teilfinanzhaushalt 1340 (Land- und Forstwirtschaft)**

- en bloc einstimmig zugestimmt

**Produktbereich 14 (Umweltschutz)**

**Teilergebnishaushalt 1410 (Umweltschutzmaßnahmen)**

- einstimmig zugestimmt

**Teilfinanzhaushalt 1410 (Umweltschutzmaßnahmen)**

- einstimmig zugestimmt

**5.1 76**

**Einstellung von Haushaltsmitteln für das Dorfgemeinschafts-  
haus in Pfirschbach**

- Beratung und Beschlussempfehlung über den Antrag der  
SPD-Fraktion vom 10. Januar 2017

Siehe Teilfinanzhaushalt 0910 (Räumliche Planungs- und Entwicklungs-  
maßnahmen)

**5.2 80**

**Einstellung von Haushaltsmitteln für die Feuerwehr Höchst i.  
Odw. – West**

- Beratung und Beschlussempfehlung über den Antrag der  
CDU-Fraktion vom 15. Januar 2017

Wird im Ausschuss Umwelt, Bauen und Verkehr nicht behandelt, da der  
Punkt im Produktbereich 02 anzusiedeln ist.

**5.3 81**

**Änderungsantrag zum Entwurf der Haushaltssatzung / Haus-  
haltsplanes 2017**

- Beratungen und Beschlussempfehlung über den Antrag der  
GRÜNEN-Fraktion vom 19.01.2017

**1. Konzeption Spielplätze der Gemeinde Höchst**

**2. Spielplatz Pestalozzistraße**



**3. Wohncontainer am Spielplatz Pestalozzistraße.**

**4. Planungskosten für Friedhöfe**

Siehe Teilergebnishaushalt 1330

**5. Dorfentwicklungsprogramm IKEK**

**6. Förderung der Nahmobilität/ Radwegekonzept**

Der Antrag wird zurückgezogen, da bereits in Produkt 6120 enthalten

**7. Fahrradboxen am Bahnhof Höchst.**

Siehe Teilfinanzhaushalt 1240 (ÖPNV)

5.4 82

**Änderungsantrag zum Entwurf der Haushaltssatzung / Haushaltsplanes 2017**

- Beratungen und Beschlussempfehlung über den Antrag der KAH-Fraktion vom 21.01.2017

**Umgestaltung Sanierung Marktplatz Hetschbach**

Siehe Teilfinanzhaushalt 0910 (Räumliche Planungs- und Entwicklungsmaßnahmen)

6

**Mitteilungen und Anfragen**

Keine

Sitzungsende 20:20 Uhr

Für die Richtigkeit:



Enders, Schriftführer