

Drucks.Nr.:

221 (843)

Datum:

08.07.2019

**Vorlegende Abteilung: Allg. Verwaltung**

**Sachbearbeiter: Herr Mohr**

## **Vorlage für die Gemeindevertretung**

---

### **Bezeichnung des Tagesordnungspunktes:**

Grundstücksangelegenheiten

- Neubau eines Pflegeheimes sowie von betreuten Wohnungen (Wohnen mit Service)
- Verlängerung der Annahmefrist für das Kaufvertragsangebot für die Teilflächen 2 bis 5 (Wohnen mit Service)

### **Erläuterungen**

Mit Kaufangebot vom 11. August 2015 wurden der Seniorenzentrum Höchst GmbH fünf Teilflächen für den Bau eines Pflegeheimes (Teilfläche 1) sowie für Wohnen mit Service (Teilflächen 2 bis 5) angeboten.

Mit notarieller Urkunde vom 22. Mai 2019 wurde die Teilannahme des vorgenannten Kaufangebotes für die Teilfläche 1, Pflegeheim, erklärt.

Bezüglich der Teilflächen 2 bis 5, Wohnen mit Service, wurden seitens des Bauträgers, der Firma Konzeptbau GmbH aus Bayreuth die Verlängerung der Annahmefristen bis zum 31. März 2020 beantragt.

Kaufvertraglich ist geregelt, dass die Teilannahme einzelner Teilflächen zulässig ist und dass die Annahmefristen für alle Teilflächen zum 31. März 2019 endeten.

Da sich die Realisierung des Pflegeheimes bereits in der Umsetzung befindet, wird vorgeschlagen, der Fristverlängerung zuzustimmen.

***Zur Vorbereitung einer Entscheidung der Gemeindevertretung soll der Antrag bzw. die Vorlage im zuständigen Ausschuß beraten werden.***

### **Beschlussvorschlag**

Dem Antrag der Firma Konzeptbau GmbH aus Bayreuth auf Verlängerung der Annahmefristen bezüglich der Teilflächen 2 bis 5, Wohnen mit Service, bis zum 31. März 2020 wird zugestimmt.

*Mohr*  
41